Yopal, 29 de abril de 2026

SCOB-UTSOLVIV-COP-647-2025-023

Señores
UT SOLVIVIENDAS 2025
PEDRO YEZID BUITRAGO PULIDO
Representante Legal
Email: utsolviviendas2025@gmail.com
Bogotá D.C

REFERENCIA: CONTRATO OBRA COP – 647 – 2025 "CONTRATAR LAS INSTALACIONES Y LA PUESTA EN MARCHA, A PRECIOS UNITARIOS Y MONTO AGOTABLE, DE SISTEMAS DE ENERGÍA ELÉCTRICA BASADOS EN SOLUCIONES DE PANELES SOLARES FOTOVOLTAICOS, EN LA LOCALIDAD DE SUMAPAZ 2689."

ASUNTO: Aprobación del manual de operación y mantenimiento del sistema fotovoltaico, Contrato de Obra COP -647-2025 -Sumapaz.

Cordial Saludo,

En cumplimiento de las obligaciones adquiridas en el marco del contrato de interventoría al Contrato de Obra No. COP-647-2025**,** suscrito entre UT SOLVIVIENDAS 2025 y la ALCALDÍA LOCAL DE SUMAPAZ**,** y en referencia al asunto nos permitimos manifestar lo siguiente:

1. El contratista de obra presentó el documento MANUAL DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO - SISTEMA FOTOVOLTAICO dando cumplimiento a lo estipulado en el Anexo Técnico en su numeral 3.4.4. *Fase 5 – realización de ciclo de capacitación y elaboración de la guía o manual técnico*.

2. En virtud de lo anterior, se emite CONCEPTO DE APROBACIÓN al MANUAL DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO - SISTEMA FOTOVOLTAICO, en tal sentido dar continuidad al proceso de impresión y divulgación a la comunidad y demás partes interesadas.

Se cita lo siguiente:

"Nota 21: La guía o manual técnico deberá ser aprobada en comité técnico una vez se diera visto bueno por parte de las áreas de comunicaciones y del área ambiental del FDRS."

Sin otro particular.

Atentamente,

JAIRO ENRIQUE PEREZ TORRES
RESIDENTE DE INTERVENTORÍA
Cel.: 311 4810486
SECOB S.A.S

Sede Principal: Calle 22 No. 12 - 105, Yopal – Casanare
Sede Bogotá: Diagonal 46 No. 76 - 39 Int. 4 - 1005
(608) 6332057 – (+57) 310 8061356
administrativa@secob.com.co
Código Postal: 850001
@GrupoGER2
https://secob.com.co

SC-CER917179 SC-CER917180 SC-CER917181 NK-1834-1

Revisó: Juliana Cáceres García
Directora de Proyectos
Email.grupoger@secob.co
Cel: 3144766223

Anexo: NA

C.C.

UT SOLVIVIENDAS 2025, Jorge Pinzón, Coordinador de Proyectos, Email: jorgejr@familiamic.com
SECRETARÍA DE GOBIERNO, Meyer Silva, Supervisor del Contrato, Email: meyer.silva@gobiernobogotá.gov.co, meyer.silva.precentro@gmail.com

SECOB
SERVICIOS DE CONSULTORÍA, OBRAS Y BIENES

Sede Principal: Calle 22 No. 12 - 105, Yopal – Casanare
Sede Bogotá: Diagonal 46 No. 76 - 39 Int. 4 - 1005
(608) 6332057 – (+57) 310 8061356
administrativa@secob.com.co
Código Postal: 850001
@GrupoGER2
https://secob.com.co